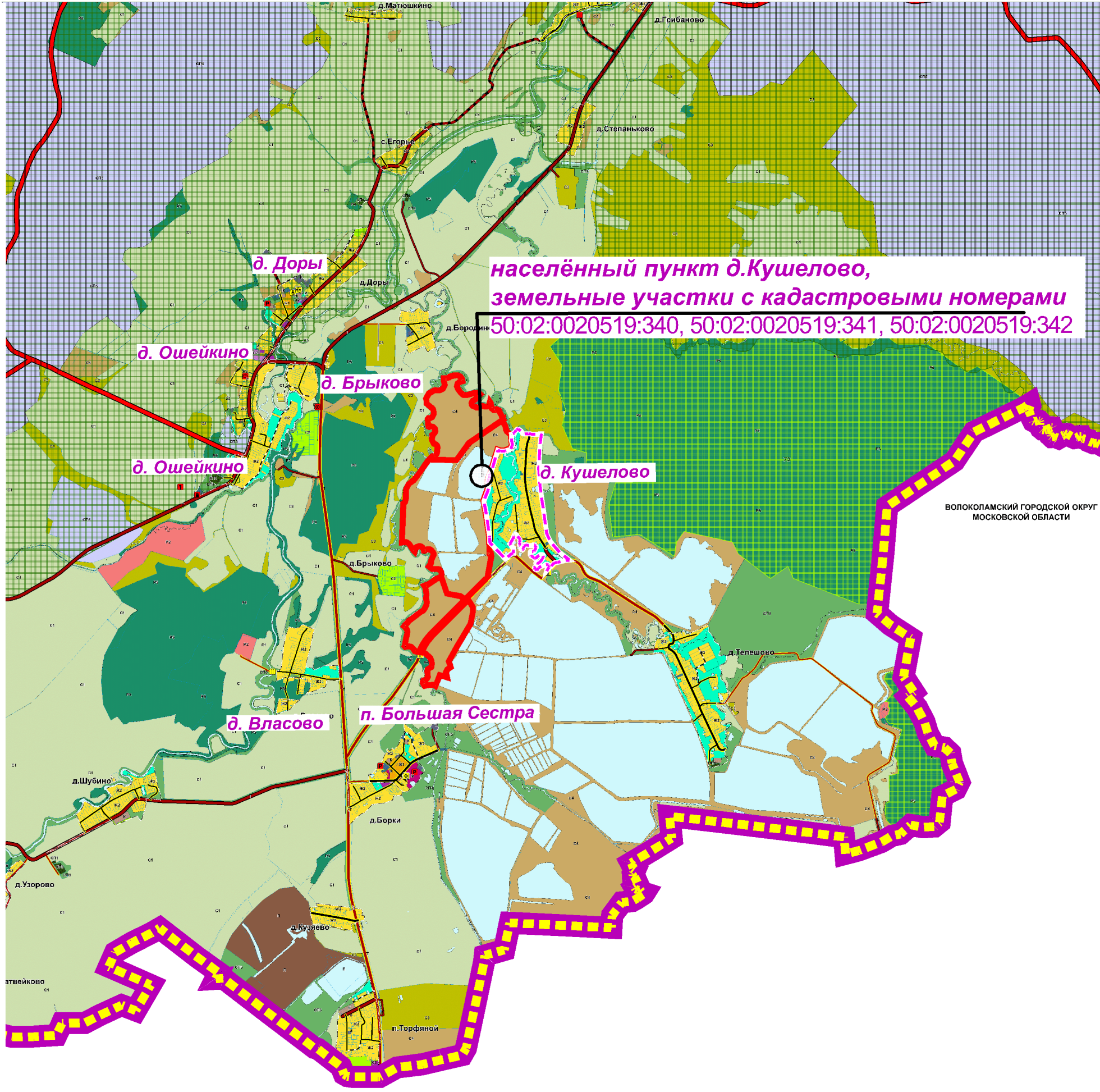
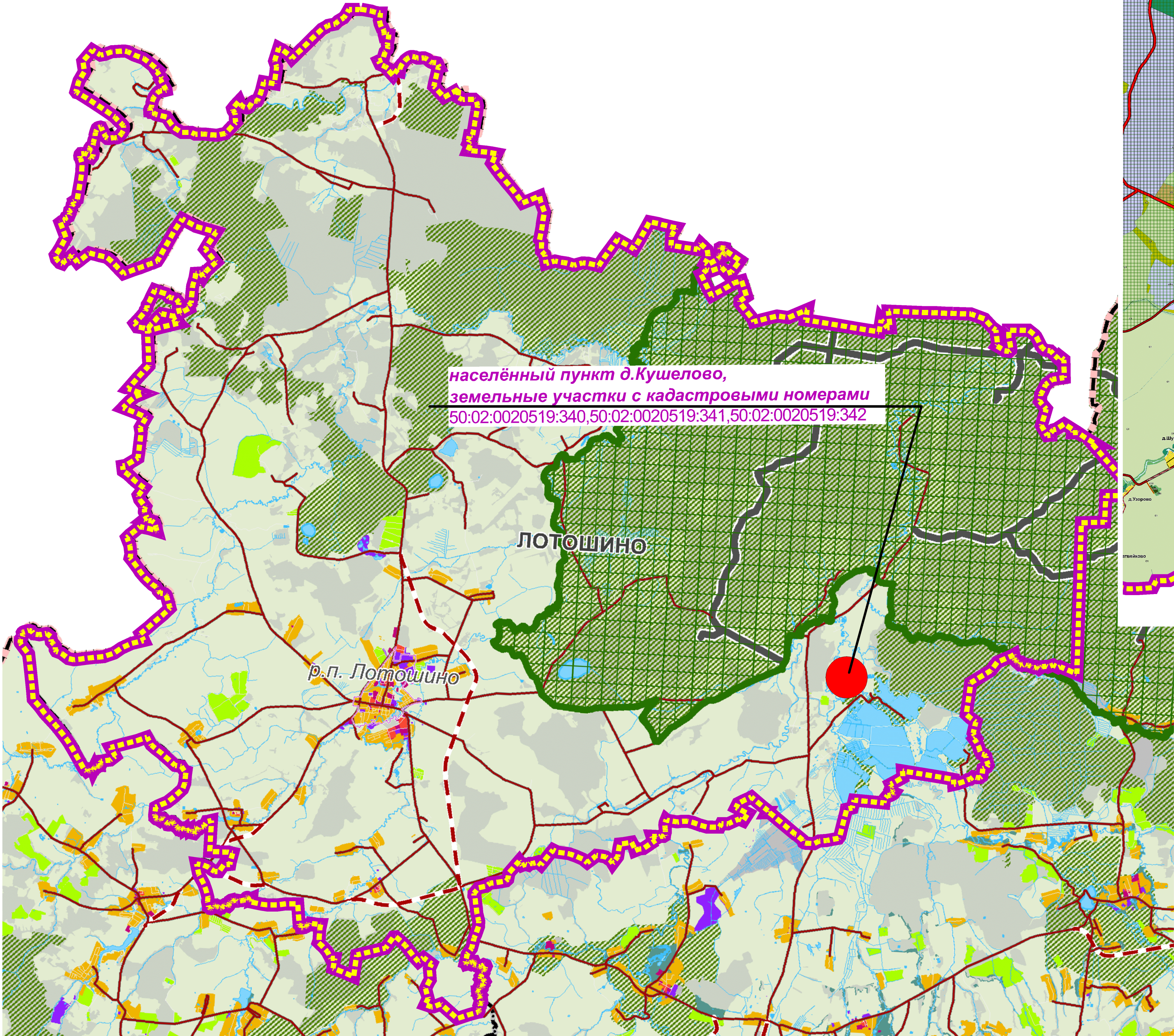


Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области

Фрагмент Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития от 11.07.2007 № 517/23 (в редакции от 11.10.2021 № 992/33)

Фрагмент Генерального плана городского округа Лотошино Московской области. Утверждён решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 26.05.2021 № 245/24

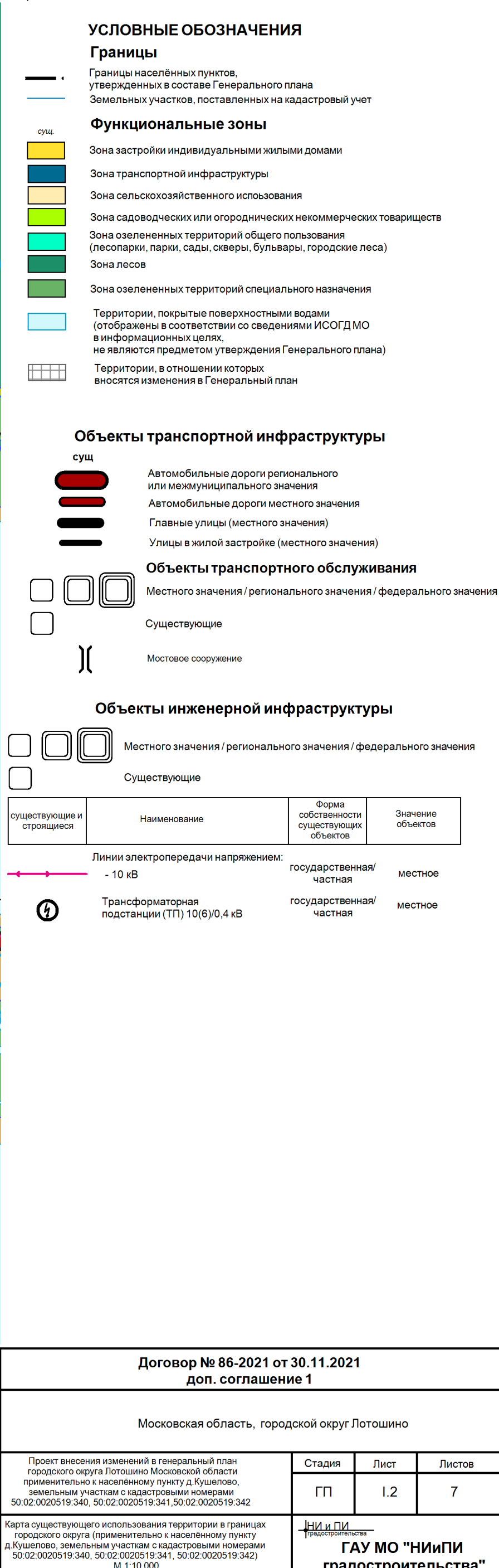


- Граница городского округа Лотошино
- Граница населённого пункта д. Кушелово городского округа Лотошино
- Границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1		
Зам. директора	Чуныхов А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино		
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.					
Нач. отдела	Макаров Н.В.					
ГАП	Гордохина И.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д. Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342		
ГАП	Таранец Г.А.					
				Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области (б/м)		
Проверил	Макаров Н.В.					
				НИИ и ПИ градостроительства	ГАУ МО "НИИПИ градостроительства"	



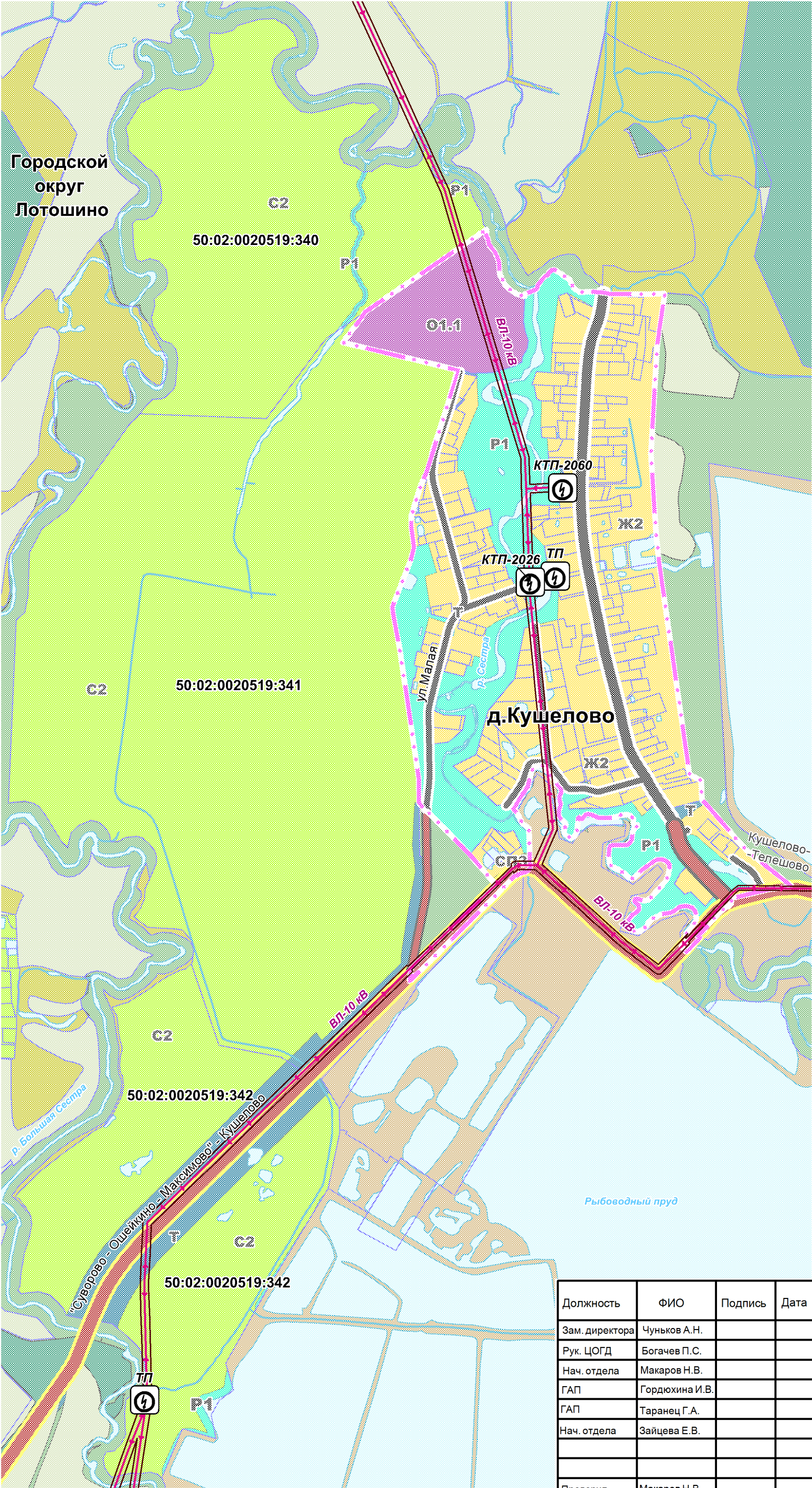
КАРТА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО,ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)





ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО,ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- ЖЗ Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОДЛ Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- СЗ Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- П1 Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- СПЗ Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ план рекон Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*
- Автомобильные дороги местного значения
- Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)

Объекты инженерной инфраструктуры

- Местного значения / регионального значения\*/ федерального значения\*
- Существующие / планируемые / реконструируемые

существующие и строящиеся	Наименование	Форма собственности существующих объектов	Значение объектов
---------------------------	--------------	---	-------------------

- Линии электропередачи напряжением:
  - 10 кВ государственная/ частная местное
- Трансформаторная подстанции (ТП) 10(6)/0,4 кВ государственная/ частная местное

Зоны с особыми условиями использования территорий

- сущ Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Примечание.  
Согласно Постановлению Правительства РФ № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", охранные зоны электрических подстанций и линий электропередач (в обе стороны от крайних проводов при неотклонённом их положении) составляет:  
- ВЛ 6-10 кВ - 10 метров;  
Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метр.

Охранные зоны электроподстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии равном охранной зоне от воздушных ЛЭП напряжения, соответствующего высшему классу напряжения подстанции (постановление Правительства РФ № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

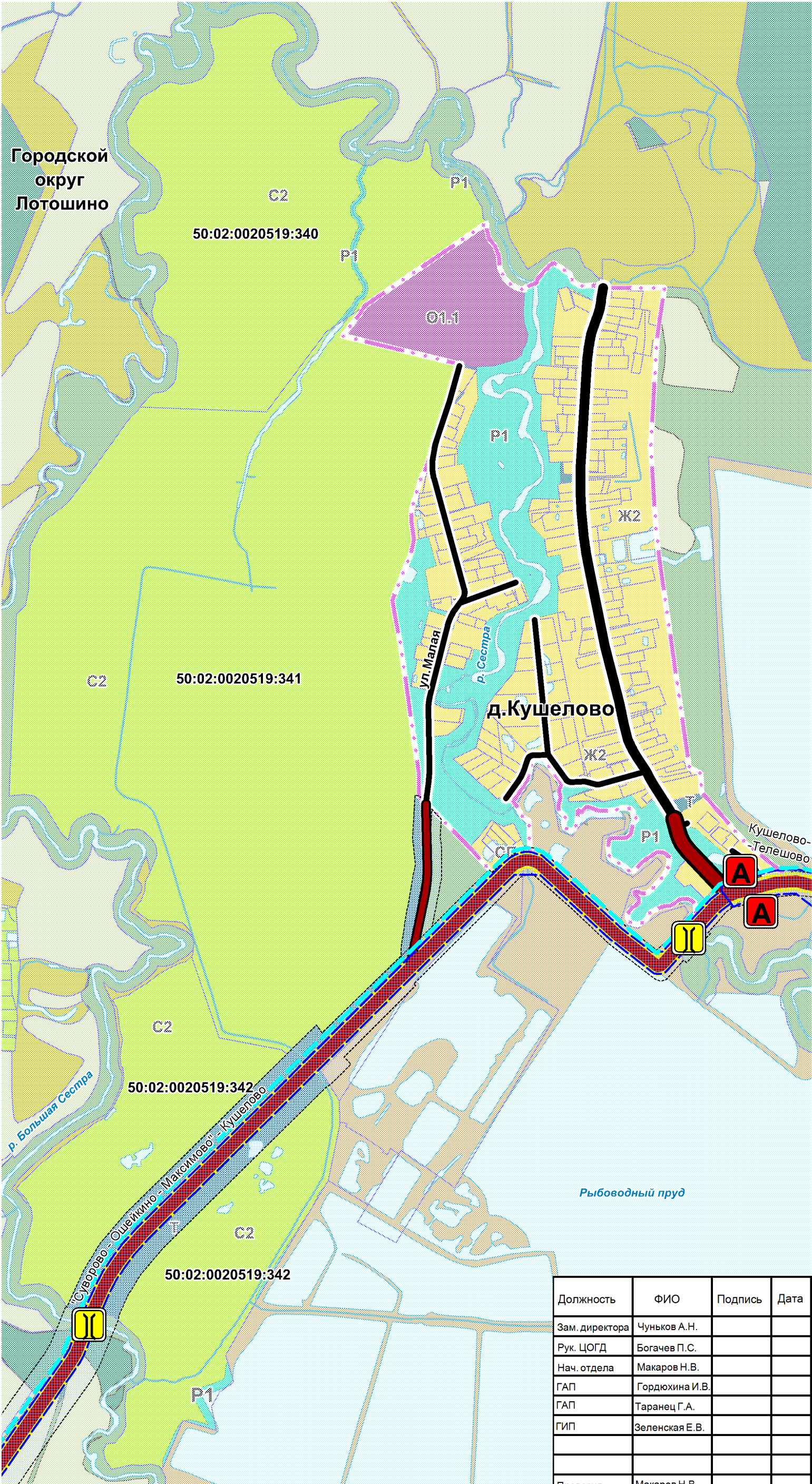
\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуньков А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.						
ГАП	Гордюхина И.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д. Кушело, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Таранец Г.А.				ГП	1.3	7
Нач. отдела	Зайцева Е.В.						
				Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах городского округа (применительно к населённому пункту д. Кушело, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342) М 1:10 000	ИИ и ПИ Градостроительства ГАО МО "НИИПИ градостроительства"		
Проверил	Макаров Н.В.						



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- 01.1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- С2 Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- П1 Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- СПЗ Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ план рекон
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*\*
- Автомобильные дороги местного значения
- Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)
- Линии общественного пассажирского транспорта
- Автобусная линия

Объекты транспортного обслуживания

- Местного значения / регионального значения \*\*/ федерального значения \*\*
- Существующие / планируемые / реконструируемые
- Мостовое сооружение
- Остановочный пункт
- Зона планируемого размещения линейного объекта автомобильного транспорта в соответствии с СТП ТО МО
- Придорожная полоса\*

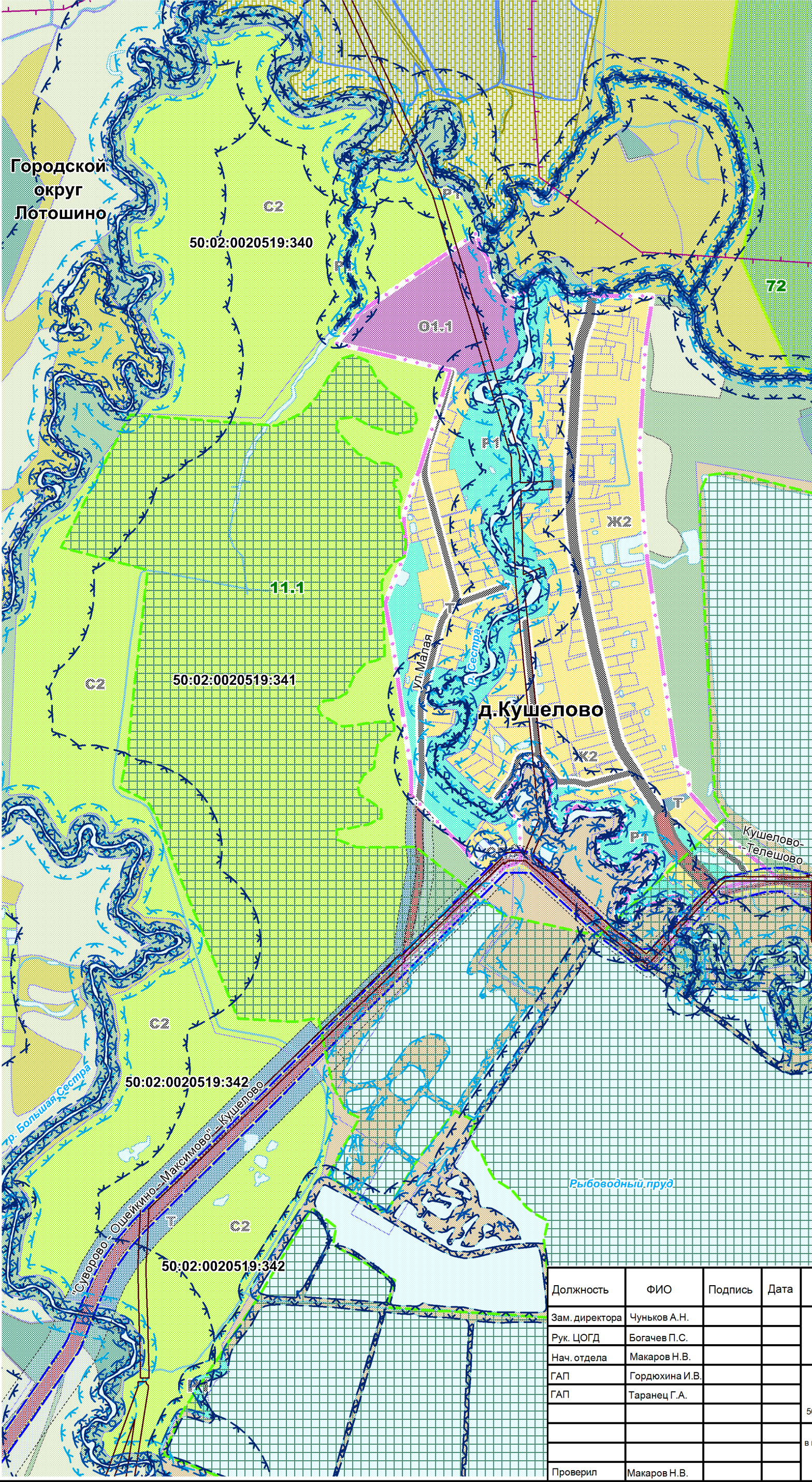
\* В соответствии с данными ИСОГД МО  
\*\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуньков А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушело-во, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Гордюхина И.В.				ГП	1.4	7
ГАП	Таранец Г.А.						
ГИП	Зеленская Е.В.			Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах городского округа (применительно к населённому пункту д.Кушело-во, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342) М 1:10 000	НИИ и ПИ градо-строительства ГАОУ МО "НИИПИ градо-строительства"		
Проверил	Макаров Н.В.						



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

Планируемые границы населённых пунктов

Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

Ж2

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

О1.1

Многофункциональная общественно-деловая зона

Т

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

С2

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Р1

Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

СН3

Зона лесов

СН3

Зона озеленённых территорий специального назначения

Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

сущ

план

рекон

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*

Автомобильные дороги местного значения

Главные улицы (местного значения)

Улицы в жилой застройке (местного значения)

Зоны с особыми условиями использования территорий

сущ

план

рекон

Водоохранная зона \*\*

Прибрежная защитная полоса \*\*

Зона береговых полос \*\*

Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта (в соответствии с СТП ТО МО)

Придорожная полоса \*\*

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Примечание.  
Согласно Постановлению Правительства РФ № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", охранные зоны электрических подстанций и линий электропередач (в обе стороны от крайних проводов при неотклонённом их положении) составляет:  
- ВЛ 6-10 кВ - 10 метров;  
Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метр.

Охранные зоны электроподстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии равно охранной зоне от воздушных ЛЭП напряжения, соответствующего высшему классу напряжения подстанции (постановление Правительства РФ № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

сущ

план

рекон

Особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий \*\*

Мелиорированных земель \*\*

Особо охраняемые природные территории

Охранная зона ООПТ федерального значения \*\*\*

Регионального значения (Московской области) \*\*\*\*

Государственный природный заказник

Р1.7

Лотошинские пруды

Р249

Лесные кварталы и междуречье рек Большая и Малая Сестра

\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

\*\* В соответствии со сведениями ИСОГД МО

\*\*\* В соответствии с Приказом Минприроды России № 293, ФСО России № 59 от 07.05.2019 «Об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово»

\*\*\*\* В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области».

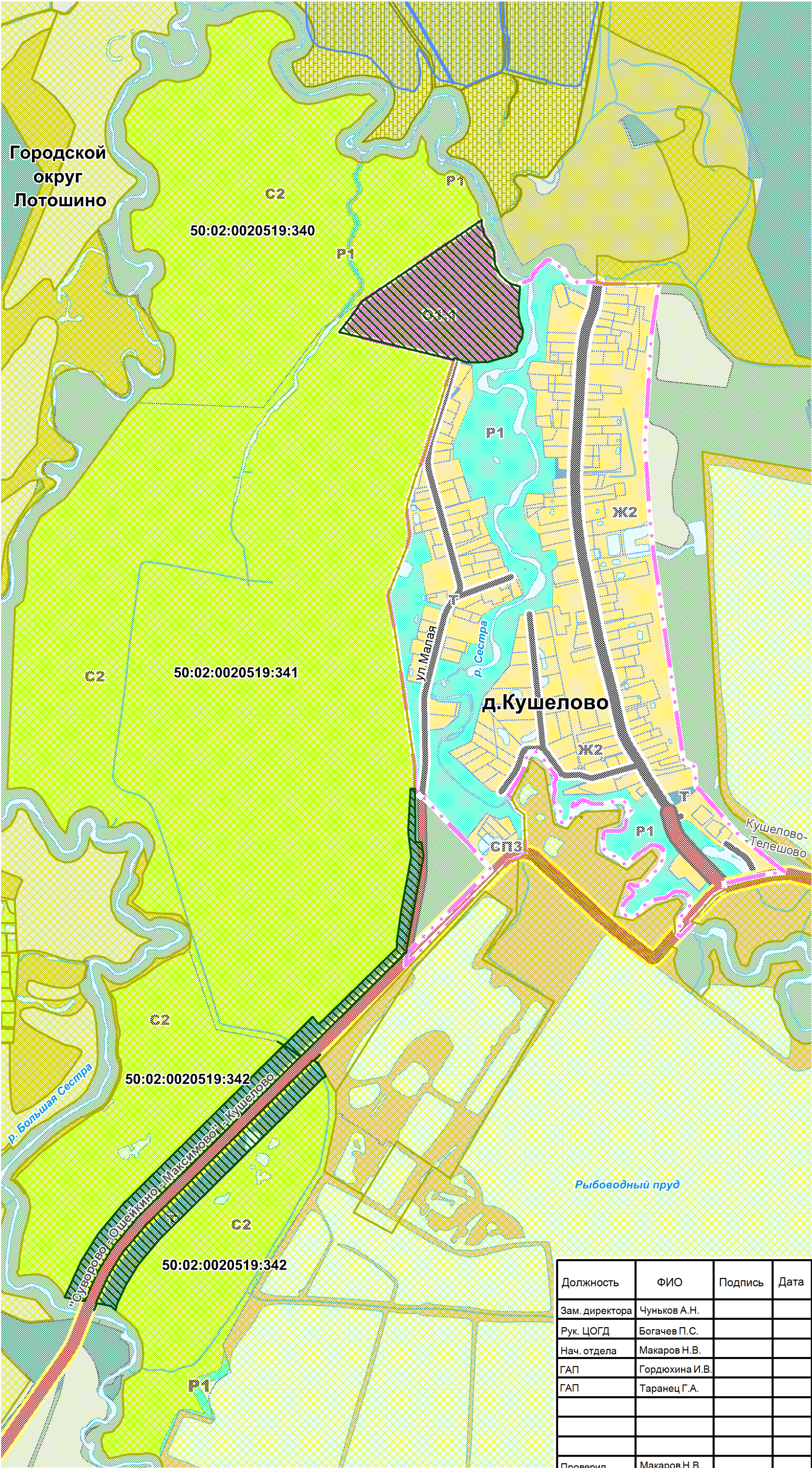
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуныков А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.						
ГАП	Гордюхина И.В.						
ГАП	Таранец Г.А.						
				Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
					ГП	1,5	7
Проверил	Макаров Н.В.				НИИПИ градоостроительства ГАОУ МО "НИИПИ градоостроительства"		

М 1:10 000



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА МЕЛИОРИРОВАННЫХ И ОСОБО ЦЕННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОДЛ Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- СЗ Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Р1 Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- СЗЗ Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ план рекон
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*
- Автомобильные дороги местного значения
- Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)

Территории

- Земель сельскохозяйственного назначения
- Предлагаемые к изменению категории земельного участка
- Особо ценных сельскохозяйственных угодий \*\*
- Мелиорированных земель \*\*

\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

\*\* В соответствии со сведениями ИСОГД МО

НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ Д.КУШЕЛОВО И  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342  
РАСПОЛОЖЕНЫ ВНЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ  
МЕЛИОРИРОВАННЫХ И ОСОБО ЦЕННЫХ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуных А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.						
ГАП	Гордюхина И.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Таранец Г.А.				ГП	1.6	7
				Карта мелиорированных и особо ценных сельскохозяйственных угодий в границах городского округа (применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342) М 1:10 000	ИИ и ПИ градоостроительства ГАО МО "ИИПИ градоостроительства"		
Проверил	Макаров Н.В.						



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж2: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О1.1: Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т: Зона транспортной инфраструктуры
- С2: Зона сельскохозяйственных угодий
- С2: Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- П1: Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- СПЗ: Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ: Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*
- план: Автомобильные дороги местного значения
- рекон: Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)

Территории

- Государственного лесного фонда \*\*

\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

\*\* В соответствии со сведениями ИСОГД МО

НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ Д.КУШЕЛОВО,  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342  
РАСПОЛОЖЕНЫ ВНЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ  
ЛЕСНОГО ФОНДА

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуныхов А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.						
ГАП	Гордюхина И.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Таранец Г.А.				ГП	1.7	7
				Карта границ земель государственного лесного фонда (применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342) М 1:10 000	ИНИ и ПИ Градостроительства ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"		
Проверил	Макаров Н.В.						



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О1.1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- С2 Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- С2.3 Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ план рекон
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*
- Автомобильные дороги местного значения
- Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)

Границы зон негативного воздействия

- Сущ. План.
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Зона планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта (в соответствии с СТП ТО МО)
- Придорожная полоса \*\*

\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

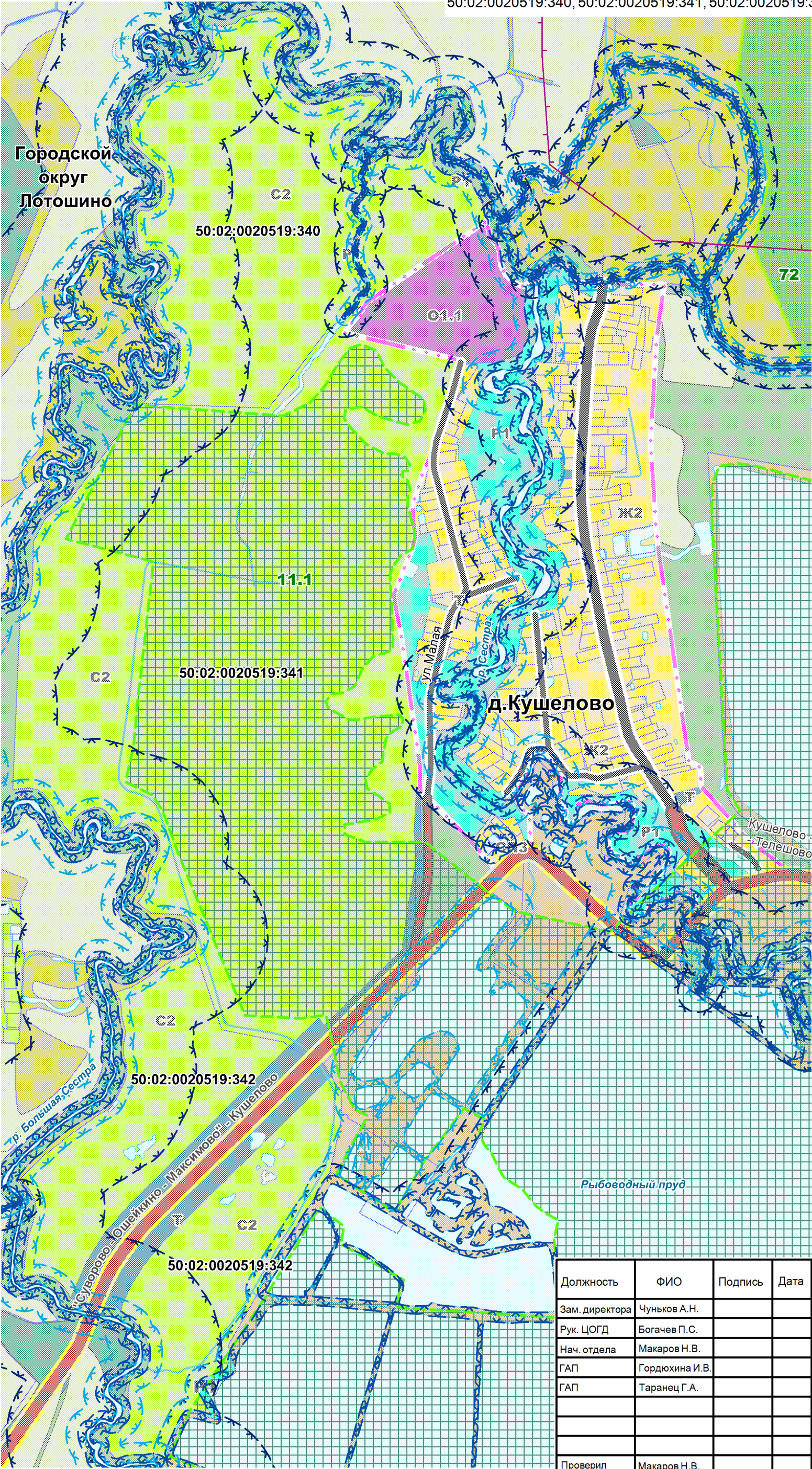
\*\* В соответствии со сведениями ИСОГД МО

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуньков А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.						
ГАП	Гордюхина И.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП отд. ПГП	Таранец Г.А.				ГП	II.1	2
Проверил	Макаров Н.В.			Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства (применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342) М 1:10 000			
				НИИ и ПИ градостроительства ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"			



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООХРАННЫХ ЗОН, ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС, БЕРЕГОВЫХ ПОЛОС ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЗОН ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ (ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О1.1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- П1 Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- СН3 Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГДМО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ план рекон
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*
- Автомобильные дороги местного значения
- Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)

Зоны с особыми условиями использования территорий

- сущ
- Водоохранная зона \*\*
- Прибрежная защитная полоса \*\*
- Зона береговых полос \*\*

Особо охраняемые природные территории

- сущ план
- Охранная зона ООПТ федерального значения \*\*\*
- Регионального значения (Московской области) \*\*\*\*
- Государственный природный заказник
- Лотошинские пруды
- Лесные кварталы и междуречье рек Большая и Малая Сестра

\* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана.  
\*\* В соответствии со сведениями ИСОГД МО  
\*\*\* В соответствии с Приказом Минприроды России № 293, ФСО России № 59 от 07.05.2019 «Об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово»  
\*\*\*\* В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуньков А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Гордюхина И.В.				ГП	II.2	2
ГАП	Таранец Г.А.				НИИ и ПИ Градостроительства ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"		
Проверил	Макаров Н.В.						



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342

КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН ОХРАНЫ И ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
(ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д.КУШЕЛОВО, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Планируемые границы населённых пунктов
- Земельных участков поставленных на кадастровый учёт

Функциональные зоны

- Ж2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О1.1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- С2 Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Р1 Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- СПЗ Зона озеленённых территорий специального назначения
- Территории, покрытые поверхностными водами (отображены в соответствии со сведениями ИСОГД МО в информационных целях, не являются предметом утверждения Генерального плана)

Объекты транспортной инфраструктуры

- сущ план рекон
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения \*
- Автомобильные дороги местного значения
- Главные улицы (местного значения)
- Улицы в жилой застройке (местного значения)
- \* Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся в целях информационной целостности документа и не подлежат утверждению в составе данного генерального плана

В границах населённого пункта д.Кушелово и на земельных участках с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342 объекты культурного наследия не располагаются.

Населённый пункт д.Кушелово и земельные участки с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342 расположены вне границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 86-2021 от 30.11.2021 доп. соглашение 1			
Зам. директора	Чуных А.Н.			Московская область, городской округ Лотошино			
Рук. ЦОГД	Богачев П.С.						
Нач. отдела	Макаров Н.В.						
ГАП	Гордюхина И.В.			Проект внесения изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Таранец Г.А.				ГП	III.1	1
				Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (применительно к населённому пункту д.Кушелово, земельным участкам с кадастровыми номерами 50:02:0020519:340, 50:02:0020519:341, 50:02:0020519:342) М 1:10 000	ИНИИПИ Градостроительства ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"		
Проверил	Макаров Н.В.						